

«ԱՐԽԻԹՈՒԼՍ» ՍՊԸ



ՇԵՆԳԱՎԻԹ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՈՌՈԳՄԱՆ
ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԽՈՐՔԱՅԻՆ ՀՈՐԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ
ՆԱԽԱԳԾԱՆԱԽԱՀԱՇՎԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ԿԱԶՄՄԱՆ և
ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ԽՈՐՀՐԴԱՏՎԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

Նիզամի - Մանանդյան փողոցի ոռոգման
նպատակով խորքային հորի կառուցման
նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի
կազմման և տրամադրման խորհրդատվական
աշխատանքներ

Պայմանագիր թիվ՝ ԵՔ-ՀԲՄԽԱՇՁԲ-23/8

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ԳԻՐՔ 1

ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

«ԱՐԽԻԹՈՒԼՍ» ՍՊԸ ՏՆՕՐԵՆ՝

Գ. ԱՅՎԱԶՅԱՆ

ԵՐԵՎԱՆ 2023 թ.

ՆԱԽԱԳԾԻ ԿԱԶՄԸ

- ԳԻՐՔ 1. ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ
- ԳԻՐՔ 2. ԳԾԱԳՐԵՐ
- ԳԻՐՔ 3. ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼՆԵՐԻ ՑՈՒՑԱԿ
- ԳԻՐՔ 4. ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ

Ցանկը

1.ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ.....	2
1.1 Նպատակները և աշխատանքների համառոտ նկարագիրը.....	2
1.1.1 Նպատակ.....	2
1.1.2 Աշխատանքների համառոտ նկարագիրը	2
1.2 Շինհրապարակի գտնվելու վայրը.....	2
1.3 Ընդհանուր տեղեկություններ կառուցվածքների մասին.....	3
1.3.1 Կառուցվածքներ	3
1.4 Գոյություն ունեցող իրավիճակ.....	4
1.5 Էլեկտրամատակարարում.....	4
1.6 Շինարարության տևողությունը.....	4
1.7 Ժամանակավոր շինարարական տնտեսություն	5
1.8 Հիմնական մեքենաները և մեխանիզմները.....	6
1.9 Շրջակա միջավայրի պահպանության նախազգուշական միջոցներ.....	6

ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

1.ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

1.1 Նպատակները և աշխատանքների համառոտ նկարագիրը

Սույն նախագիծը՝ « Շենգավիթ վարչական շրջանի տարածքում ոռոգման նպատակով խորքային հորի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման և տրամադրման խորհրդատվական աշխատանքներ », իրականացվել է ըստ ԵՔ-ՀԲՄԱՇՁԲ-23/8 պայմանագրի, որը կնքվել է Երևանի քաղաքապետարանի և «Արխիթուլ» ՍՊԸ միջև:

1.1.1 Նպատակ

Նախագծի նպատակն է Երևան քաղաքի Շենգավիթ վարչական շրջանի Նիզամի - Մանանդյան փողոցում ոռոգման համար նախագծել և հորատել մեկ հորատանցք:
Հորատանցքը նախագծվում է հետևյալ կոորդինատներում՝

$X=40^{\circ}07'15.6''$ $Y=44^{\circ}28'29,3''$, $H=906$ մ

1.1.2 Աշխատանքների համառոտ նկարագիրը

Սույն պայմանագրի համաձայն Կապալառույն պետք է իրականացնի հետևյալ աշխատանքները.

- ❖ փափուկ բնահողի քանդում
- ❖ հետադարձ լիցք
- ❖ փափուկ հողից, ավազային, խճային և խարամից նախապատրաստական շերտերի իրականացում
- ❖ մոնոլիտ բետոնի տեղադրում
- ❖ պողպատյա խողովակների մոնտաժ
- ❖ խողովակաամրանի մոնտաժ
- ❖ մետաղական կոնստրուկցիաների մոնտաժ
- ❖ մեկուսիչ աշխատանքներ
- ❖ հորատման աշխատանքներ
- ❖ սարքավորումների մոնտաժ
- ❖ էլեկտրոտեխնիկական աշխատանքներ:

1.2 Շինհրապարակի գտնվելու վայրը

Շինհրապարակը գտնվում է՝

➤ Երևան քաղաքում

Շինարարական հրապարակը հիմնականում ազատ է հորատման և շինարարական աշխատանքների իրականացման համար: Համաձայն ՇՆԿ III-4-80* «Անվտանգության տեխնիկական շինարարությունում» գլուխ 2 աղյուսակ 2 –ի պահանջների՝ վտանգավոր գոտու սահմանները հետևյալն են՝ 10կՎ էլեկտրագծի մոտակա լարի ուղղահայաց մակերեսից, որը ստացվում է մոտակա լարի պրոեկցիային

հողի վրա – 2մ:

Էքսկավատորի, հորատող հաստոցի և ավտոկռունկի սլաքի թռիչքը, ինչպես նաև բանվորները չպետք է հատեն վերոնշյալ վտանգավոր գոտու 10կՎ էլզծի մոտակա լարից 2.0մ սահմանները:

Շինմոնտաժային աշխատանքները պետք է իրականացվեն միայն չոր եղանակին: Անձրևոտ և խոնավ եղանակին շինմոնտաժային աշխատանքների իրականացումը խստիվ արգելվում է:

Բոլոր շինմոնտաժային աշխատանքները պետք է իրականացվեն միայն անվտանգության տեխնիկայի ճարտարագետի ներկայությամբ:

Շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների մոտեցումը շինհրապարակ կատարվում է գոյություն ունեցող համայնքային և դաշտային ճանապարհներով:

1.3 Ընդհանուր տեղեկություններ կառուցվածքների մասին

1.3.1 Կառուցվածքներ

Նախագծում ընդգրկված են հետևյալ կառուցվածքներ և աշխատանքներ՝

- Հորատանցքի հորատում 140 մ խորությամբ, իր հիդրոտեխնիկական և էլեկտրատեխնիկական մասերով
- Ցանկապատ - 7.5x7,5

Ուսումնասիրվող տարածքի տարեկան միջին օդի ջերմաստիճանը 11.7 0C է, մթնոլորտային տեղումների քանակը 302 մմ:

Երկրաբանական կառուցվածքում մասնակցում են Նեոգենի կավավազային շերտախմբերը, Չորրորդականի հրաբխային ապարները, որոնք ներկայացված են բազալտներով՝ ճեղքավորված, ծակոտկեն, լճա-գետային և էլյովիալ-դելյուվիալ առաջացումներով: Հիդրոերկրաբանական տեսակետից՝ կախված ռելիեֆից և երկրաբանական կտրվածքից, տարածքը համարվում է լավ ինֆիլտրացիոն գոտի: Մթնոլորտային տեղումների մեծ մասը ներծծվելով հրաբխային ապարների մեջ սնում են նրանցից խորը գտնվող գետա-գլաքարային շերտերի մեջ գտնվող ջրատար հորիզոնը, իսկ մի մասը բեռնաթափվում է Հրազդան գետի կիրճում: Ֆիզիկա-երկրաբանական երևույթներ չեն նկատվել: Ուսումնասիրվող տարածքը գտնվում է սեյսմիկ III գոտում, սեյսմիկականությունը IX բալ:

Նախագծվող հորատանցքի երկրաբանական կտրվածքը տրվում է ըստ «Հիդրոոդերևութաբանության և մոնիտորինգի կենտրոն» ՊՈԱԿ- ի մասնագետների տրված տվյալների: Ֆամաձայն որի, նախատեսվում է հորատել 140.0մ խորությամբ հորատանցք:

Հորատման, ջրաերկրաբանական, հիդրոտեխնիկական և էլեկտրասնուցման բոլոր պայմանները և աշխատանքների ծավալները մանրամասն և հանգամանորեն տրված են համապատասխան գծագրերում:

1.4 Գոյություն ունեցող իրավիճակ

Նախատեսվում է հորատել նոր հորատանցք, որի ջրերը օգտագործվելու են Երևան քաղաքի Շենգավիթ վարչական շրջանի Նիգամի - Մանանդյան փողոցի հարակից այգու ռոտոման համար:

1.5 Էլեկտրամատակարարում

Սույն մասով ներկայացվում է խորքային հորի էլեկտրամատակարարման նախագիծը :

0.4կՎ գծի նախագծումը և կառուցումը կատարվելու է «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ի կողմից, նախահաշվում նախատեսված գումարի հաշվին: Համաձայն ՀՀ Հանրային ծառայությունները կարգավորող հանձնաժողովի կողմից հրապարակած N60Ն 1մարտի 2023 թվականի որոշում 0.4կՎ լարման ցանցին միացող սպառողների ստանդարտ միացման վճարը կազմում է

1 593 000 դրամ:

Խորքային հորերի արտաքին էլեկտրամատակարարման նախագիծը մշակված է համաձայն նախագծման առաջադրանքի և գլխավոր հատակագծի:

Ըստ էլեկտրամատակարարման հուսալիության տվյալ օբյեկտի հոսանքնդունիչները պատկանում են III կատեգորիայի սպառիչներին:

Խորքային հորի մեջ տեղակայված պոմպի էլեկտրամատակարարումը իրականացվում է նախագծվող ղեկավարման վահանակից, տեղակայված ցանկապատի մեջ: 0.4կՎ գծի նախագծումը և կառուցումը կատարվելու է ‘ՀԷՑ’ ՓԲԸ-ի կողմից, նախահաշվում նախատեսված գումարի հաշվին:

Նախատեսվող ղեկավարման կայանից իրականացվում է խորքային պոմպի էլեկտրամատակարարումը:

Խորքային պոմպի էլեկտրասնուցման մալուխը անցկացվում է խրամուղու մեջ, գետնի մակերեսից 0.7մ խորությամբ, կառույցների հիմքերից ոչ պակաս 0.6մ հեռավորությամբ ՄՄՅ գլուխ 2.3.84:

Մալուխների փռումը գրունտի մեջ իրականացնել համաձայն ՄՄՅ գլուխ 2.3.83 և 2.3.99:

Չուգահեռ տեղադրման ժամանակ հեռավորությունը (հորիզոնական) մալուխային գծերից մինչև խողովակաշարերը պետք է լինի ոչ պակաս 1մ, ՄՄՅ գլուխ 2.3.88, 2.3.89:

Մալուխային և ջրամատակարարման գծերի հատման ժամանակ, մալուխային գիծը անցկացվում է պահպանելով 0.25մ հեռավորությունը մալուխային և այդ գծերի միջև , ՄՄՅ գլուխ 2.3.95, 2.3.96:

Մալուխների փռումը կանաչ գոտում իրականացնել համաձայն ՄՄՅ գլուխ 2.3.87:

Սպասարկող անձնակազմի անվտանգության համար ցանցի հողակցումը կատարել համապատասխան ՄՄՅ հրատարակություն 7:

1.6 Շինարարության տևողությունը

Շինարարության նորմատիվ ժամկետը որոշվել է ըստ ՇՆՏ 1.04.0.3-85 և կազմել է՝ 30օր:

1.7 Ժամանակավոր շինարարական տնտեսություն

Առաջարկվում է կազմակերպել մեկ շինարարական տնտեսություն համապատասխան օժանդակ կառույցներով, որոնք տեղակայվում են ոչ օգտագործվող հողատարացքների վրա:

Ժամանակավոր շինարարական տնտեսության շենքերի և շինությունների ցուցակ

h/h	Անվանում	Քանակ	Չափեր, մ	Ծախսվող էներգ. կՎտ	Ծանոթագրություն
1	2	3	4	5	6
1	Աշխտի գրասենյակ	+	8.6 x 3.1	6	կոնտեյներային
2	Հանրակացարան 6 բանվորի համար	+	10.7 x 2.4	8.7	շարժական
3	Գործիքների պահեստ	+	6.7 x 3.0	6	կոնտեյներային
4	Մեխանիկական արհեստանոց	+	7.25 x 2.9	7.2	կոնտեյներային
5	Հանդերձարան չորանոցով	+	6.7 x 3.0	7.22	շարժական
6	Ջեռուցվող տնակ	+	3.9 x 2.4	ըստ պահանջի	շարժական
7	Վազոն - ցնցուղարան	+	10.4 x 3.1	8.4	կոնտեյներային
8	Մեկ տեղանոց զուգարան	+	D 1.3	1	-
9	Վազոն - ճաշարան 12 բանվորի համար	+	10.3 x 3.1	2.8	կոնտեյներային
10	Բուժ. կետ	+	10.0 x 2.4	7.7	կոնտեյներային
11	Կիսաձածկ պահեստ	+	10.0 x 5.0		-
12	ՇԷԿ - 30	+	2.3 x 0.89		АД-30С-PM1
13	ՇԷԿ - 60	+	2.7 x 1.95		АД-50С-Р

Պահանջվող մակնիշի բետոնի պատրաստումը առաջարկվում է կատարել մոտակա կենտրոնացված բետոնախառնիչ հանգույցում, որը ապահովված կլինի չափաբաժին կշռող սարքավորումներով: Վերոնշյալ ժամանակավոր շինարարական տնտեսության շենքերի և շինությունների ցանկը կճշտվի շինարարության ընթացքում:

1.8 Հիմնական մեքենաները և մեխանիզմները

Շինարարական մեքենաների, մեխանիզմների և սարքավորումների տեսակները և տիպերը տրված են խորհրդատվությամբ և կարող են ենթարկվել փոփոխության, ելնելով գոյություն ունեցող տեխնիկայի առկայությանը կամ ձեռքբերման հնարավորությունից, սակայն նրանք պետք է ունենան նույնատիպ տեխնիկական ցուցանիշներ:

Հիմնական մեքենաների և մեխանիզմների մոտավոր քանակություն

Հ/Հ	Մեքենաների և մեխանիզմների անվանում	Մեքենաների մակնիշը և տիպը	Քանակ, հատ
1	2	3	4
1	Ավտոինքնաթափ	բեռնատվ. 7.5տ	2
2	Ավտոբետոնախառնիչ	տարողությունը 2մ ³	1
3	Ավտոամբարձիչ	10տ	1
4	Բուլդոզեր	հզորությունը 59կՎտ	1
5	Կոմպրեսոր	արտադ-յունը 10մ ³ /րոպե	1
6	Էքսկավատոր	0.25մ ³ շերտի տարողութ.	1
7	Խորքային վիբրատոր	ԻՎ	1
8	Ձեռքի պնեմատոփիչ	-	1
9	Եռակցող ապարատ	պոլիէթիլենային խողովակների համար	1
10	Եռակցող ապարատ	պողպատե խողովակների համար	1
11	Հորատող մեքենա	15A-15B	1
12	Շաղախախառնիչ	-	1

1.9 Շրջակա միջավայրի պահպանության նախազգուշական միջոցներ

Հորատումից առաջացած թափոնները նախատեսվում է տեղափոխել 2կմ հեռավորության վրա պահպանելով շրջակա միջավայրի ապահովության նախազգուշական միջոցներ:

Բոլոր անհրաժեշտ միջոցները կապված արտաքին միջավայրի պահպանության հետ, պետք է իրականացվեն Կապալառուի կողմից, համապատասխան կոմպետենտ մարմինների կարգադրությունների և ճարտարագետի հրահանգների: Այդ միջոցները հետևյալում են (բայց չեն սահմանափակվում նրանցով)`

- ❖ ժամանակավոր օգտագործված հասարակական և մասնավոր հողերի վերականգնում
- ❖ նախազգուշական միջոցներ կապված ոռոգման, դրենաժային կառուցվածքների և ջրային

ճանապարհների աղտոտման կանխման հետ

- ❖ ծառերի և բույսերի պահպանություն
- ❖ չօգտագործված նյութերի ճիշտ տեղադրում
- ❖ բոլոր օգտագործվող նյութերի ճիշտ տեղադրում
- ❖ բոլոր շինհրապարակների անհրաժեշտ մաքրում և կարգավորում
- ❖ սանիտարական միջոցառումներ
- ❖ վնասակար ազդեցության նվազեցում:

Աշխատանքները պետք է կատարվեն այնպես, որպեսզի կանխվի արտաքին միջավայրի քայքայումը և մաքսիմալ պահպանվի բնական լանդշաֆտը: Արտաքին միջավայրը՝ հանքերը, մշակվող տարածքները, անտառները, թփուտները պետք է պաշտպանվեն Կապալառուի ոչ բարենպաստ քայքայիչ գործողություններից, բացառությամբ մշտական աշխատանքների կատարման դեպքերը:

Շինարարական աշխատանքները կատարելուց հետո, անհրաժեշտ է կատարել վերականգնողական աշխատանքներ, բարեկարգել տարածքը, արտաքին միջավայրի հետագա քայքայման կանխման նպատակով (հողի էրոզիա և այլն):

Կապալառու պետք է կազմակերպի աշխատանքները այնպես, որպեսզի կանխվի վերգետնյա և ստորգետնյա ջրային օբյեկտների աղտոտումը շինարարական աղբով, չվարակազերծված ջրերով, նավթամթերքներով, քիմիկատներով և այլն: Չվարակազերծված ջրերը չպետք է հեռացվեն գետերի մեջ, առանց մաքրման տղմագտիչներում և ուրիշ սարքերում :

Կապալառուն պարտավոր է ապահովել թափոնների և շինարարական աղբի համապատասխան տեղադրում: Թափոնների թաղումը չպետք է նպաստի ստորգետնյա ջրերի աղտոտմանը:

Կապալառուն պարտավոր է նախատեսել միջոցառումներ, կապված շինարարական փոշուց օդի աղտոտման նվազեցման հետ: Նյութերը, արմատահանված թփուտները և ծառերը պետք է այրվեն բարենպաստ բնական պայմաններում, սեփականատիրոջ համաձայնությամբ:

Կապալառուի օժանդակ կառուցվածքները՝ պահեստները, բնակելի շենքերը, պահեստային հրապարակները պետք է տեղակայված լինեն, հնարավորին չափով, շինհրապարակի սահմաններում:

Հողային, բետոնային, խողովակների աշխատանքների փոքր ծավալներից ելնելով տեխնիկական մասնագրերում ներկայացված չէ տվյալ աշխատանքների մասերը: Տեղադրվող բետոնը, մոնտաժվող խողովակները պետք է համապատասխանեն նախագծում բերված և գործող նորմատիվների պահանջներին: